

**ЖУРНАЛ РЕГИСТРАЦИИ РЕЗУЛЬТАТОВ ОСЕННЕГО ОСМОТРА
МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА**

по адресу: г. Ростов-на-Дону пр. Нагибина 49

В соответствии с нормативными документами комиссия в составе:

Председатель комиссии: Гл. инженер ООО УК «СпецСтрой»

Попов ВС

Члены комиссии: Гл. инженер
Начальник уч-ка

Мельникова ЛВ

Мельникова ЛВ
Мастер уч-ка

Представитель собственника дома: Михайко В.Б.

1. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ ПО СТРОЕНИЯМ:

Год постройки – 1953

Материал стен – кирпичная

Число этажей – 3

2. СВЕДЕНИЯ О КАПИТАЛЬНЫХ РЕМОНТАХ

Год ремонта	Виды работ

3. КОНСТРУКЦИИ /результаты осмотра/

Наименование элементов	Выявленная неисправность или повреждения, техническое состояние	Кол-во в единицах измерения	Вид ремонта по устранению неисправности или повреждения (ТР/КР)	Примечание (фактическое выполнение, исполнители, др. условия)
1	2	3	4	5
Кровля	Удовлетворит.			

Водоотвод	Удовлетворит.			
Стены	Удовлетворит.			
Балконы, карнизы	Удовлетворит.			
Окна	Замена окон на металлопласт	8шт	КР	
Двери	Удовлетворит.			
Лестничные марши	Удовлетворит.			
Отмостка	Удовлетворит.			
Входные крыльца	Удовлетворит.			
Козырьки	Удовлетворит.			
Подвалы и техподполья	Удовлетворит.			
Чердаки и техэтажи	Удовлетворит.			
Цоколь	Ремонт штукатурки цоколя	30%	ТР	

4. ИНЖЕНЕРНОЕ ОБОРУДОВАНИЕ /результаты осмотра/

4. ИНЖЕНЕРНОЕ ОБОРУДОВАНИЕ /результаты осмотра/

Наименование оборудования	Выявленная неисправность или повреждения	Кол-во в единицах измерения	Вид ремонта по устранению неисправности или повреждения (ТР/КР)	Примечание (фактическое выполнение, исполнители, др. условия)
1	2	3	4	5

Система ЦО	Удовлетворит.			
Система ГВС	Газовые колонки			
Система ХВС	Удовлетворит.			
Канализация: внутренни	Удовлетворит.			
Электрооборудование	Удовлетворит.			
Лифты	----			
Мусоропроводы	----			
Примечание				

На основании результатов осмотра комиссия считает, что дом находится в неудовл.

состоянии .Требуется текущий и капитальный ремонт

Председатель комиссии:

Гл. инженер ООО УК»СпецСтрой»



Попов ВС

Члены комиссии:

инк уч-ка



Мельникова ЛВ

Мастер

Уполномоченный собственниками лицом

